



SOFOS Α.Ε.
INSURANCE AGENCY

**ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ ΣΟΦΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ**

**ΠΑΙΑΝΙΑΣ 14, ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ
Γ.Ε.ΜΗ. 69432203000**

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 η 19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/2025) ΑΡ.ΜΑ.Ε Ε 61822/01/Β/06/273 (08)-ΑΡ ΓΕΜΗ 694322030000.....	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	5
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	6





ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ ΣΟΦΟΥ Α.Ε. ΠΑΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 η 19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/2025) ΑΡ.ΜΑ.Ε Ε

61822/01/Β/06/273 (08)-ΑΡ ΓΕΜΗ 694322030000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2025	31/12/2024
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	74.969,71	86.744,78
Μηχανολογικός εξοπλισμός		
Λοιπός εξοπλισμός	94.725,64	92.330,19
Σύνολο	169.695,35	179.074,97
Άυλα πάγια στοιχεία		
Εξοδα πολυετούς απόσβεσης	266.680,00	
Λογισμικά προγράμματα	42.259,95	38.553,04
Σύνολο	308.939,95	38.553,04
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.204.320,52	1.570.871,89
Λοιπές απαιτήσεις	151.915,29	133.689,04
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	18.740,11	16.631,76
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	39.600,00	77.000,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	403.779,96	129.145,57
Σύνολο	1.818.355,88	1.927.338,26
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.818.355,88	1.927.338,26
Σύνολο Ενεργητικού	2.296.991,18	2.144.966,27





ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2025	31/12/2024
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Κεφάλαιο		
Καταβλημένο	96.000,00	96.000,00
Σύνολο	96.000,00	96.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	42.411,73	42.411,73
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	289.000,51	301.289,82
Σύνολο	331.412,24	343.701,55
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	427.412,24	439.701,55
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια (ΤΕΠΙΧ ΙΙΙ)	233.333,00	
Σύνολο	233.333,00	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	66.667,00	
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.159.599,30	1.261.925,55
Φόρος εισοδήματος	221.555,19	173.580,42
Λοιποί φόροι και τέλη	52.344,04	87.956,50
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	67.524,55	86.584,23
Λοιπές υποχρεώσεις	68.555,86	95.218,02
Σύνολο	1.636.245,94	1.705.264,72
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.869.578,94	1.705.264,72
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	2.296.991,18	2.144.966,27





ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ ΣΟΦΟΥ Α.Ε ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/2025)

	31/12/2025	31/12/2024
Κύκλος εργασιών	9.709.659,24	8.107.096,27
Κόστος πωλήσεων	6.055.642,83	4.939.513,50
Μικτό Αποτέλεσμα	3.654.016,41	3.167.582,77
Άλλα έσοδα	18.627,10	20.016,44
Έξοδα διοίκησης	2.087.567,96	1.823.991,00
Έξοδα διάθεσης	852.668,61	745.010,41
Άλλα έξοδα και ζημιές	322,35	1.411,37
Άλλα κέρδη	8.657,42	2.601,61
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων	740.742,01	619.788,04
Πιστωτικοί τόκοι	6,05	9,17
Χρεωστικοί τόκοι & έξοδα τραπεζών	38.746,66	24.589,85
Αποτέλεσμα προ φόρων	702.001,40	595.207,36
Φόροι εισοδήματος	187.290,71	135.345,62
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	514.710,69	459.861,74





ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ ΣΟΦΟΥ Α.Ε ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ ΑΣΦ.ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2025 έως 31/12/2025

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα »

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

<u>A/A</u>	<u>Απαιτούμενη Γνωστοποίηση</u>	<u>Απάντηση</u>
<u>1</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3</u>	
α	Επωνυμία της οντότητας.	ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ ΣΟΦΟΥ Α.Ε ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΙΣ ΑΣΦ.ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
γ	Περίοδος αναφοράς.	1/1/2024 ΕΩΣ 31/12/2024
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	ΠΑΙΑΝΙΑΣ 14 ΖΩΓΡΑΦΟΥ Τ.Κ 15771
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	ΑΡ.Μ.Α.Ε 61822/01/Β/06/273 (08) ΓΕΜΗ 69432203000
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	ΟΧΙ
η	Κατηγορία της οντότητας	«Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .





<u>2</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4</u>	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
<u>3</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5</u>	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	<p>α) Οι «Λογιστικές Πολιτικές, αναλύονται στο Παράρτημα Νο1»</p> <p>β) Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις»</p> <p>γ) Δεν έγιναν «διορθώσεις λαθών»</p>
<u>4</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6</u>	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν έγινε παρέκκλιση.





<u>5</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7</u>	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
<u>6</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8</u>	
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	Βλέπε συνημμένο « Παράρτημα Νο2»
<u>7</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10</u>	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.
<u>8</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13</u>	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
<u>9</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14</u>	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν





<u>10</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16</u>	
	<p>Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά</p>	<p>α) <u>Εγγυητικές Επιστολές</u> Δεν υπάρχουν</p> <p>β) <u>Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό)</u> Δεν υπάρχουν</p> <p>γ) <u>Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.</u> Από ενάρξεως</p> <p>δ) <u>Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.</u> Δεν υπάρχουν</p> <p>ε) <u>Επίδικες υποθέσεις.</u> Δεν υπάρχουν</p>
<u>11</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17</u>	
	<p>Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.</p>	<p>Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.</p>
<u>12</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18</u>	
	<p>Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.</p>	<p>Δεν ενσωματώθηκαν</p>





<u>13</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)</u>	
	Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	85 άτομα.
<u>14</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25</u>	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	<u>Προκαταβολές και Πιστώσεις :</u> Δεν Υπάρχουν.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 1

της επιχείρησης : ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ ΣΟΦΟΥ Α.Ε ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ ΑΣΦ.ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

«Λογιστικές Πολιτικές» που ακολουθούνται - Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών».
(άρθρο 29, παρ. 5)

α) «Λογιστικές Πολιτικές»

Η επιχείρηση ακολουθεί το «Ιστορικό Κόστος» και ειδικότερα τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ και ΠΑΘΗΤΙΚΟ

- Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα & Οι επενδύσεις σε ακίνητα : Δεν υπάρχουν Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].





- **Λοιπά ενσώματα πάγια: Αρχική καταχώρηση:** Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. **Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης:** Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].
- **Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία: Αρχική καταχώρηση:** Κόστος κτήσης. **Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: (1) Άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή:** Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα], **(2) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα:** Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].
- **Συντελεστές απόσβεσης, ενσώματων και άυλων παγίων:**

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
1	Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί.	10%
2	Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10%
3	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
4	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	
5	Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20%
6	Έπιπλα και σκεύη	10%
7	Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10%
8	Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης Λογισμικά προγράμματα	20%

- **Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι:** Δεν Υπάρχουν
- **Λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:** Αρχική καταχώρηση: €39.600 Κόστος κτήσης: €39.600 Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: €39.600
- **Αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα):** Δεν υπάρχουν
- **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις:** Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: €1.204.320,52 Κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης (Επισφαλείς απαιτήσεις): €1.204.320,52
- **Προκαταβολές & Λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:** Δεν υπάρχουν
- **Προβλέψεις:** Δεν υπάρχουν





- **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις:** Αρχική καταχώρηση: €1.852.406,37 Στα ονομαστικά τους ποσά.
- **Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία:** Δεν υπάρχουν
- **Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
- **Τρέχων φόρος εισοδήματος:** €187.290,71 Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την περίοδο την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Επιχείρηση.
- **Αναβαλλόμενοι φόροι:** Προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- **Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών:** Δεν υπάρχουν.
- **Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών** αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.
- **Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών:** Δεν υπάρχουν.
- **Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών** αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.
- **Τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια:** Δεν υπάρχουν.
- **Τα έσοδα από τόκους** λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.
- **Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή** στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- **Τα δικαιώματα** αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
- **Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα:** Δεν υπάρχουν.
- Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: **(α)** τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, **(β)** τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

β) Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών».

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση (αναδρομική επαναδιατύπωση) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.





γ) «Μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων»

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 2

**της επιχείρησης : ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ ΣΟΦΟΥ Α.Ε ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ**

**«Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων »
(άρθρο 29, παρ. 8)**

31/12/2025	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠ/ΜΟΣ	ΚΤΙΡΙΑ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΠΡΟΓΡ/ΤΑ	ΕΞ. ΠΟΛ/ΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΣ
Μικτή λογιστική αξία 01/01/2025	41.871,21	479.002,56	168.384,11	104.159,68	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	53.941,76	8.360,60	22.962,96	400.000,00
Μειώσεις περιόδου	5.032,64	583,21			
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2025	36.838,57	532.361,11	176.744,71	127.122,64	400.000,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01/01/2025	34.910,07	388.884,32	81.639,33	65.606,64	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	1.271,10	49.408,55	20.135,67	19.256,05	133.320,00
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2025	657,40	94.068,24	74.969,71	42.259,95	266.680,00

Σημειώσεις:

α) Οι στήλες του παραπάνω πίνακα ταξινομούνται στα κονδύλια του ισολογισμού, ως εξής: Κτίρια-Ακίνητα , Μεταφορικά Μέσα-Λοιπός εξ/μος , Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης, -Λογισμικά προγράμματα.

β) Οι προκαταβολές για κτήση παγίων (πάγια υπό εκτέλεση) παρουσιάζονται διακριτά στην ανάλυση του προσαρτήματος, αλλά στον ισολογισμό ενσωματώνονται στο αντίστοιχο κονδύλι που αφορούν.

γ) Τα πάγια υπό εκτέλεση (προκαταβολές) παρακολουθούνται ως υπολογαριασμοί των αντίστοιχων παγίων στο σχέδιο λογαριασμών.





δ) Η δομή του πίνακα είναι ενδεικτική. Είναι δυνατόν, τα διάφορα δεδομένα του πίνακα να παρουσιάζονται ως ξεχωριστοί πίνακες, ανάλογα με τις ανάγκες της οντότητας.

ε) Όταν τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα παρακολουθούνται στη εύλογη αξία τους, οι προβλεπόμενες από το προσάρτημα πληροφορίες μπορεί να αναφέρονται είτε στον ανωτέρω πίνακα είτε σε ιδιαίτερη σημείωση.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 3

**της επιχείρησης : ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ ΣΟΦΟΥ Α.Ε ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ**

«Επιμέτρηση στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24».
(άρθρο 29, παρ. 10)

Δεν έγινε

Αθήνα, 12 Μαΐου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΟΦΟΣ
ΑΔΤ Α00212271

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ &
ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΦΟΣ
ΑΔΤ Α0521911

ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ ΣΟΦΟΣ
ΑΔΤ ΑΝ653966

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΜΟΥΤΑΦΗΣ
ΑΔΤ ΑΖ041377





SOFOS A.E.
INSURANCE AGENCY



*“Η Αριστεία στη
διαμεσοζώνηση”*